

CỤC THADS TỈNH VĨNH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN VŨNG LIÊM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 786/TB-CCTHADS

Vũng Liêm, ngày 04 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 04/2024/QĐCNTTDS ngày 22 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1588/QĐ-CTHADS ngày 21 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0018/24.11/THA/VLO/HTH ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Công ty Cổ phần dịch vụ thẩm định giá HTH.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm cần lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 147, tờ bản đồ số 7, diện tích 1.405,9m², loại đất trồng cây hàng năm khác.

- Thửa đất số 133, tờ bản đồ số 8, diện tích 6.731,0m², loại đất trồng cây lâu năm.

Các thửa đất tọa lạc tại xã Thanh Bình, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long do ông Võ Nguyên Khánh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

(Theo Trích đo bản đồ địa chính khu đất ngày 25/10/2024 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vũng Liêm).

2. Tài sản gắn liền với đất:

- Vật kiến trúc trên đất.

- Cây trồng trên đất.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ năng lực của tổ chức đấu giá.
- Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức đấu giá
- Đơn xin đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Chậm nhất là 03 (ba) ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng trên trang cổng thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, trang cổng thông tin điện tử của Tổng Cục Thi hành án dân sự và cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm

Địa điểm nộp hồ sơ:

Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm. Địa chỉ: Số 4, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Cục THADS
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Bán đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hàng Văn Bé Sáu